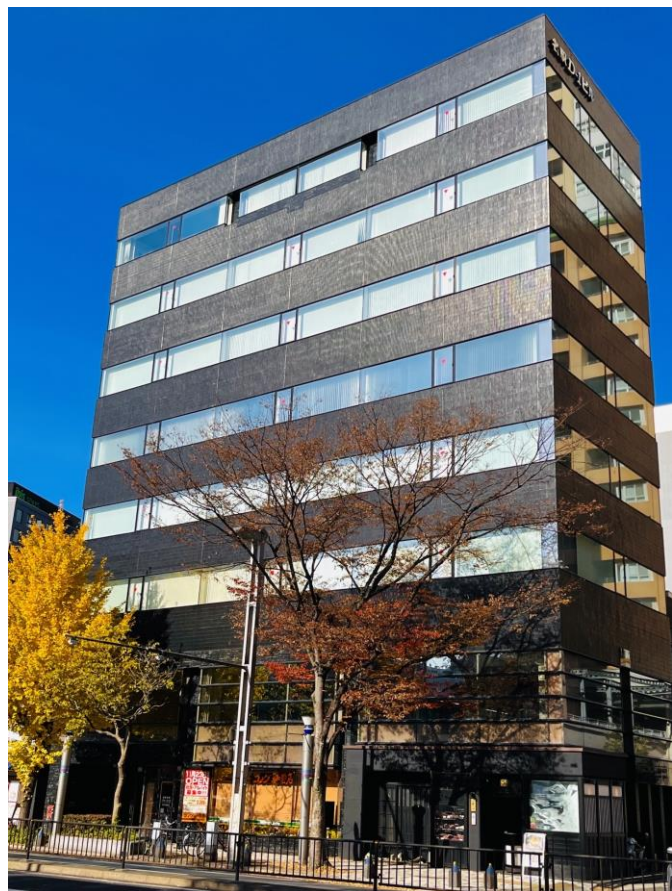


名駅D-1ビル 2階店舗区画内覧会

CBRE



【ご来場者限定】

* 1階コメダ珈琲

コーヒーチケット券

*特別賃料単価

※詳細は別途ご来場時にご確認ください。

360°カメラ画像 エントランス

2階

QR
code



2024年4/1-30
[月] [木]

内覧お申込/ご相談：下記へご連絡ください

近藤:090-4652-4199・小林:080-4135-7273

物件概要	名駅D-1ビル
所在地	愛知県名古屋市中村区名駅5-38-5
交通	JR 名古屋駅 ミヤコ地下街4番出口 徒歩6分 地下鉄 国際センター駅 3番出口 徒歩7分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
規模	地下1階/地上8階/塔屋1階
竣工	1992年9月 (2019年5月リニューアルオープン)
延床面積	1,454.36坪 (4,807.81㎡)
エレベーター	2基
天井高	2,550mm (OAフロア40mm)
床構造	基準階OAフロア
空調	個別空調 基準階 (2系統/1フロア)
駐車場	立体駐車場28台 平面駐車場4台
警備	機械警備・非接触カード制御



©2023 google

国土交通大臣[15] 第1075号 | 〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦3-20-27 御幸ビル4F

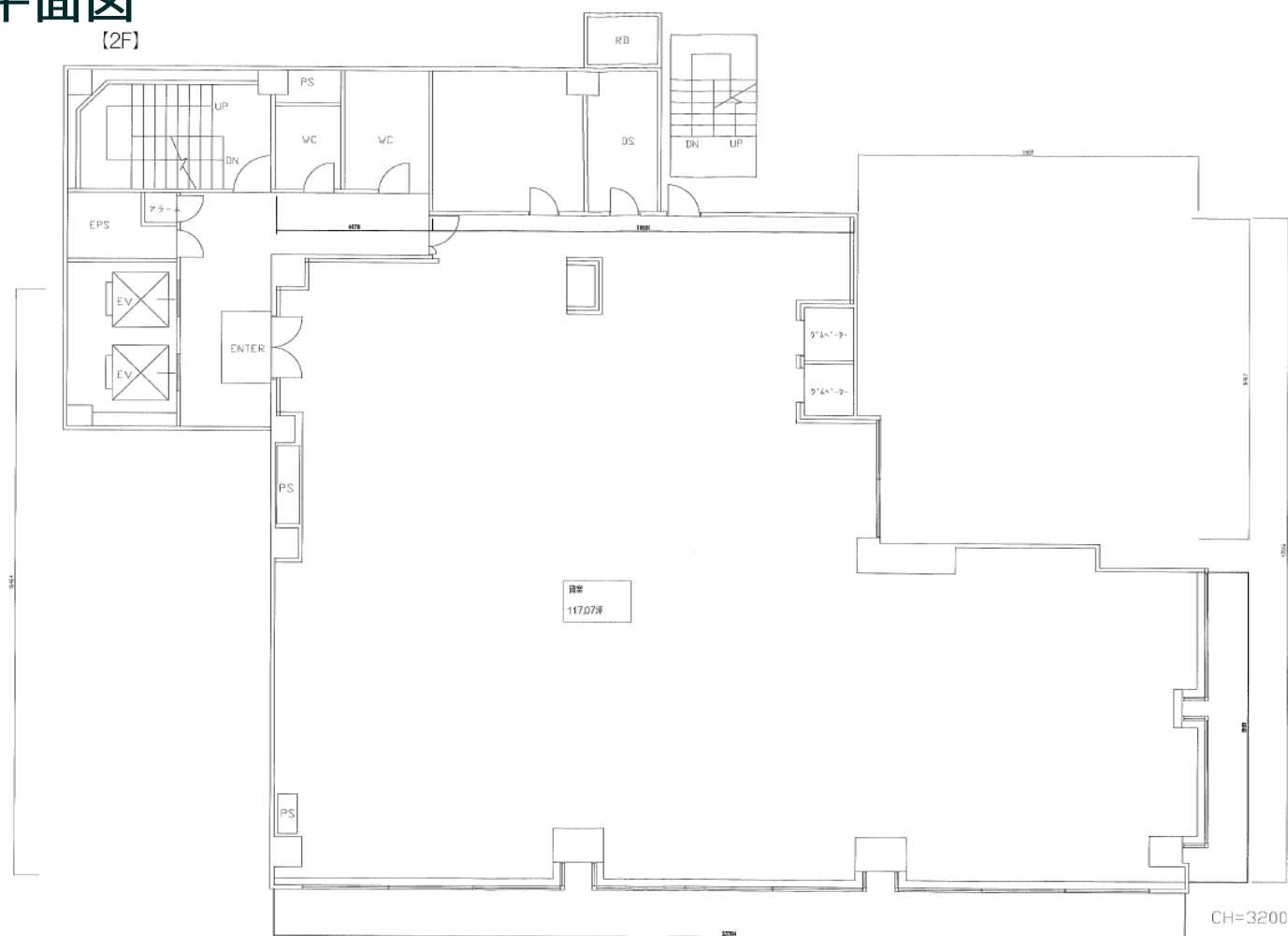
シービーアールイー株式会社 名古屋支店 | アドバイザリー&トランザクションサービス

近藤: 090-4652-4199 / minoru.kondo@cbre.co.jp 小林: 080-4135-7273/Ryuto.Kobayashi@cbre.com

名駅D-1ビル2階店舗区画

CBRE

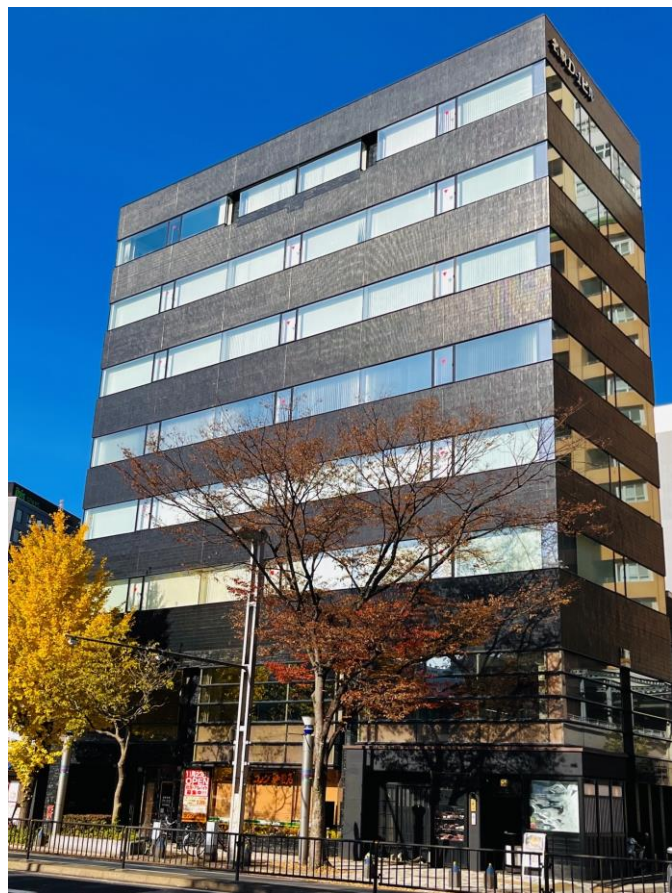
平面図



階	面積	賃料	共益費	敷金	入居予定日
2階	117.07坪	相談	相談	相談	即

名駅D-1ビル オフィス区画内覧会

CBRE



【ご来場者限定】

* 1階コメダ珈琲

コーヒーチケット券

*特別賃料単価

※詳細は別途ご来場時にご確認ください。

360°カメラ画像 エントランス

2階

QR
code



2024年 4/1 - 30
[月] [金]

内覧お申込/ご相談：下記へご連絡ください

近藤:090-4652-4199・小林:080-4135-7273

物件概要

名駅D-1ビル

所在地	愛知県名古屋市中村区名駅5-38-5
交通	JR 名古屋駅 ミヤコ地下街4番出口 徒歩6分 地下鉄 国際センター駅 3番出口 徒歩7分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
規模	地下1階／地上8階／塔屋1階
竣工	1992年9月 (2019年5月リニューアルオープン)
延床面積	1,454.36坪 (4,807.81㎡)
エレベーター	2基
天井高	2,550mm (OAフロア40mm)
床構造	基準階OAフロア
空調	個別空調 基準階 (2系統/1フロア)
駐車場	立体駐車場28台 平面駐車場4台
警備	機械警備・非接触カード制御



©2023 google

国土交通大臣[15] 第1075号 | 〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦3-20-27 御幸ビル4F

シービーアールイー株式会社 名古屋支店 | アドバイザリー&トランザクションサービス

近藤: 090-4652-4199 / minoru.kondo@cbre.co.jp 小林: 080-4135-7273/Ryuto.Kobayashi@cbre.com

名駅D-1ビルオフィス区画

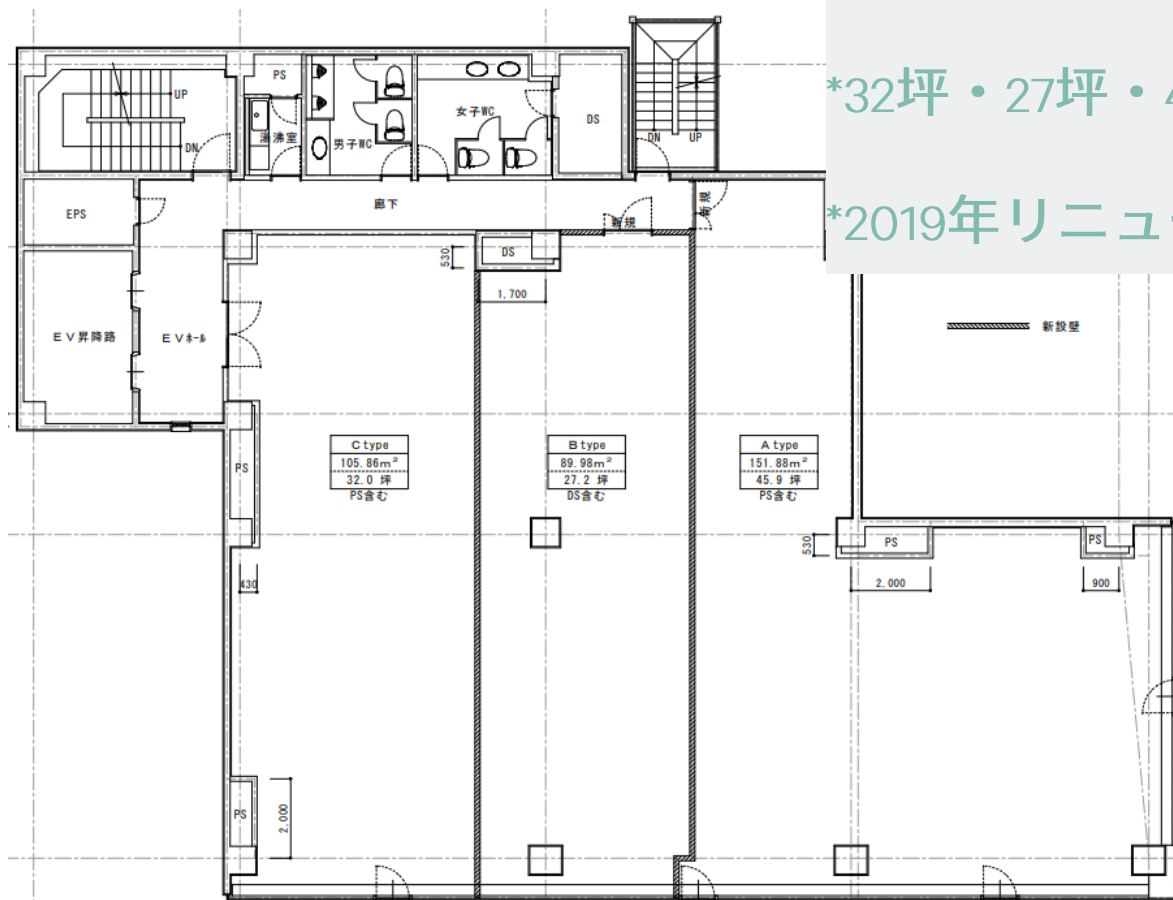
CBRE

平面図

*ワンフロア107坪

*32坪・27坪・45坪分割可

*2019年リニューアル



エントランス

基準階内観

階	面積	用途	賃料	敷金	入居予定日
3階	107.7坪 (399.33m ²)	事務所	相談	相談	即入居可
4-5階	各107.7坪 (399.33m ²)	商談中 事務所	相談	相談	即入居可
7階	40.38坪 (157.36m ²)	事務所 (内装譲渡可)	相談	相談	即入居可

国土交通大臣[15] 第1075号 | 〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦3-20-27 御幸ビル4F

シービーアールイー株式会社 名古屋支店 | アドバイザリー&トランザクションサービス

近藤: 090-4652-4199 / minoru.kondo@cbre.co.jp 小林: 080-4135-7273/Ryuto.Kobayashi@cbre.com

CBRE